

# **STATUT**

**Bohemian Empire, investiční fond  
s proměnným základním kapitálem, a.s.**

## **ÚČEL A HLAVNÍ CÍLE FONDU:**

Fond je fondem kvalifikovaných investorů ve smyslu § 95 Zákona o investičních společnostech a investičních fondech.

Hlavním cílem fondu je poskytnout investorům možnost investovat do strategií, jejichž výnos není založen na prostém kopírování výnosu určitého aktiva, jako jsou akcie, dluhopisy, peněžní trh, komodita či jiné aktivum, ale je výsledkem znalostí, zkušeností a aktivní péče portfolio manažerů. Fond investuje primárně do investičních nástrojů na globálním kapitálovém trhu a jeho cílem je vždy poskytnout investorům poměr výnos/riziko, který překonává parametry prostého pasivního investování.

Za tímto účelem Fond zřizuje podfondy, které mohou mít odlišné investiční strategie, tak jak jsou vymezeny v příslušných dodatcích Statutu.

Zájemci o nabytí Investičních akcií podfondu fond poskytne Statut s tím dodatkem, který se váže k podfondu, jehož Investiční akcie mají být nabyty.

Podmínky uvedené ve Statutu a Stanovách se pro investory stávají závaznými okamžikem podpisu smlouvy o úpisu.

Každý potencionální investor by se měl před zahájením investice důkladně seznámit se Stanovami a Statutem, zejména pak s informacemi týkajícími investiční strategie a rizik vyplývajících z investice do příslušného podfondu.

1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE	
<b>Fond</b>	Bohemian Empire, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.
<b>Druh obchodní společnosti</b>	akciová společnost s proměnným základním kapitálem
<b>Sídlo</b>	Praha 2, Londýnská 730/59, PSČ 120 00
<b>IČ</b>	054 94 745
<b>Zápis v OR</b>	Fond je společností zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 21944.
<b>Datum vzniku</b>	20. října 2016 (den zápisu do obchodního rejstříku)
<b>Zapisovaný základní kapitál</b>	2 000 000,- CZK (dva miliony korun). Zapisovaný základní kapitál je dostatečný z pohledu získání a udržování odpovídajících lidských a technických zdrojů, které jsou nezbytné pro řádné obhospodařování podfondů, ve fázi, kdy příslušné podfondy nedisponují dostatečným kapitálem získaným od Akcionářů. V pozdějších fázích existence Fondu budou náklady na udržování odpovídajících lidských a technických zdrojů financovány z odměny za obhospodařování jednotlivých podfondů.
<b>Doba, na kterou byl Fond založen</b>	neurčitá
<b>Vnitřní struktura</b>	monistický systém
<b>Internetové stránky fondu</b>	<a href="http://www.BOHEMIANEMPIRE.cz">www.BOHEMIANEMPIRE.cz</a>
<b>Administrátor</b>	QI investiční společnost, a.s.
<b>Obhospodařovatel</b>	Fond je samosprávným fondem. Obhospodařovatel není oprávněn přesáhnout rozhodný limit.
<b>Depozitář</b>	Československá obchodní banka, a. s., se sídlem Praha 5, Radlická 333/150, PSČ 150 57, IČ 1350, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl BXXXVI, vložka 46 Depozitář je zapsán do seznamu depozitářů investičních fondů vedeného ČNB. Bližší informace o společnosti jsou dostupné na internetové stránce <a href="https://www.csob.cz/">https://www.csob.cz/</a>
<b>Distributor</b>	Colosseum, a. s., se sídlem Praha 2, Londýnská 730/59, PSČ 120 00, IČ 251 33 454, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B 4757 Nebo jiná osoba určená Fondem.
<b>Auditor</b>	KPMG Česká republika Audit, s.r.o. Bližší informace o společnosti jsou dostupné na internetové stránce <a href="https://home.kpmg.com/cz/cs/home/sluzby/audit.html">https://home.kpmg.com/cz/cs/home/sluzby/audit.html</a>
<b>Orgán dohledu</b>	Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1, PSČ 115 03, telefon: 224 411 111, e-mailová adresa: <a href="mailto:podatelna@cnb.cz">podatelna@cnb.cz</a> , Bližší informace o společnosti jsou dostupné na internetové stránce <a href="http://www.cnb.cz">www.cnb.cz</a> (dále jen „ČNB“)

<b>Kontaktní místo</b>	Místo, kde je v případě potřeby možné získat dodatečné informace Praha 2, Londýnská 730/59, PSČ 12000, v pracovní dny od 9 do 16 hodin  e-mailová adresa: <a href="mailto:info@bohemianempire.cz">info@bohemianempire.cz</a> , internetová adresa: <a href="http://www.bohemianempire.cz">www.bohemianempire.cz</a>
------------------------	--

<b>2 DEFINICE</b>	
Není-li uvedeno jinak, mají pojmy začínající velkým písmenem použité v tomto dokumentu následující význam:	
<b>AML zákon</b>	zákon č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu
<b>Akcie</b>	Investiční akcie a Zakladatelské akcie
<b>Investiční akcie</b>	akcie, které nejsou Zakladatelskými akciemi vydané k příslušnému podfondu za účelem shromáždění peněžních prostředků
<b>Investiční společnost</b>	QI Investiční společnost, a.s., se sídlem Rybná 682/14, Praha 1, PSČ 110 05, IČ 279 11 497, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B, vložka 11985 a v seznamu investičních společností vedeného ČNB.  Bližší informace o společnosti jsou dostupné na internetové stránce <a href="https://www.conseq.cz/page.asp?page=225">https://www.conseq.cz/page.asp?page=225</a>
<b>Kvalifikovaný investor</b>	kvalifikovaný investor, tak jak je vymezen v Zákoně o investičních společnostech a investičních fondech nebo v jiném ustanovení nahrazujícím současné vymezení kvalifikovaného investora  k datu uveřejnění Statutu je okruh osob splňující požadavky na kvalifikovaného investora vymezen v § 272 Zákona o investičních společnostech a investičních fondech
<b>Nařízení vlády</b>	nařízení vlády č. 243/2013 Sb., o investování investičních fondů a o technikách k jejich obhospodařování
<b>Stanovy</b>	stanovy Fondu, dostupné (i) v listinné podobě v sídle Distributora a ve sbírce listin, nebo (ii) v elektronické verzi prostřednictvím dálkového přístupu do obchodního rejstříku ( <a href="http://www.justice.cz">www.justice.cz</a> )
<b>Statut</b>	tento statut, a to včetně všech jeho dodatků, není-li uvedeno jinak, dostupný (i) v listinné podobě v sídle Distributora, nebo (ii) v elektronické verzi na webových stránkách Fondu
<b>Zakladatelské akcie</b>	akcie, které upsali zakladatelé Fondu
<b>Zákon o podnikání na kapitálovém trhu</b>	zákon č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, ve znění pozdějších předpisů
<b>Zákonem o investičních společnostech a investičních fondech</b>	zákon č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech, ve znění pozdějších předpisů
<b>ZOK</b>	zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů

<b>3 ORGÁNY FONDU</b>	
<b>Statutární ředitel</b>	Colosseum, a.s. se sídlem Praha 2, Londýnská 730/59, PSČ 12000, IČ 251 33 454, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B, vložka 4754.
<b>Správní rada</b>	Aleš Jandejsek, dat. nar. 16. března 1975, bytem Na Cikorce 1860/33, 143 00 Praha 4, Jan Kříž, dat. nar. 29. ledna 1983, bytem Štúrova 1701/55, 142 00 Praha 4, Petr Dvořák, dat. nar. 31. října 1960, bytem U Gabrielky 569, 164 00 Praha 6. Pozn. stanovy z pravomoci správní rady vyloučili obchodní vedení.
<b>Valná hromada</b>	Tvořená vlastníky Akcií Pravomoc valné hromady a oprávnění jednotlivých akcionářů je vymezena ve Stanovách.
<b>Další výbory</b>	Výbory, zejména investiční výbor příslušného podfondu, mohou být zřízeny na základě rozhodnutí statutárního ředitele.

#### **4 AKCIE**

4.1 Společnost vydává dva druhy akcií: Zakladatelské akcie a Investiční akcie.

##### Zakladatelské akcie

4.2 Zakladatelské akcie představují stejný podíl na zapisovaném základním kapitálu Fondu. Zapisovaný základní kapitál Fondu je rozvržen na 200 kusů Zakladatelských akcií. Práva a povinnosti spojená se Zakladatelskými akciemi jsou blíže uvedeny ve stanovách Fondu.

##### Investiční akcie

4.3 Investiční akcie jsou vydávány k příslušnému podfondu a představují stejné podíly na fondovém kapitálu příslušného podfondu, čímž se rozumí hodnota majetku zahrnutá do příslušného podfondu, snížená o hodnotu dluhů zahrnutých do tohoto podfondu.

4.4 Investiční akcie jsou kusové akcie, tj. bez jmenovité hodnoty, znějící na jméno akcionáře, vydané v zaknihované podobě.

4.5 S Investičními akciemi je spojeno právo týkající se podílu na zisku z hospodaření příslušného podfondu a na likvidačním zůstatku při zániku tohoto podfondu.

4.6 S Investiční akcií je spojeno právo na její odkoupení na žádost jejího vlastníka na účet příslušného podfondu. Investiční akcie odkoupením zanikají.

4.7 Vlastníci investičních akcií mají právo hlasovat na valné hromadě v případech, kdy tak určí právní předpisy, Stanovy nebo dodatek Statutu vztahující se k určitému podfondu.

##### Obecná ustanovení

4.8 Další práva spojená s Akciemi jsou určeny ve Stanovách a dodatku příslušného podfondu.

## 5 PODFONDY

- 5.1 Podfond je účetně a majetkově oddělená část jmění Fondu vytvořená v souladu se Stanovami.
- 5.2 O vytvoření podfondu rozhodne statutární ředitel Fondu, který zároveň určí investiční strategii podfondu a další pravidla pro fungování podfondu ve Statutu a jeho Dodatku a zajistí zápis podfondu do seznamu vedeného ČNB.
- 5.3 Fond zahrnuje do podfondu (podfondů) majetek a dluhy ze své investiční činnosti.
- 5.4 Ke splnění či uspokojení pohledávky věřitele nebo akcionáře za Fondem, vzniklé v souvislosti s vytvořením podfondu, plněním jeho investiční strategie nebo jeho zrušením, lze použít pouze majetek v tomto podfondu. Náklady vztahující se ke konkrétnímu podfondu jsou hrazeny z majetku tohoto podfondu. Náklady vztahující se k více podfondům jsou hrazeny z majetku těchto podfondů poměrně dle objemu fondového kapitálu jednotlivých podfondů.
- 5.5 Označení podfondu musí obsahovat příznačný prvek obchodní firmy Fondu a slovo „podfond“, popřípadě jinak vyjádřit jeho vlastnost podfondu;
- 5.6 Konkrétní údaje o jednotlivých podfondech jsou uvedeny v příslušných dodatcích k tomuto Statutu.

## 6 ADMINISTRÁTOR

- 6.1 Činnost administrátora vyplývá ze Zákona o investičních společnostech a investičních fondech a zahrnuje:
  - a) vedení účetnictví,
  - b) poskytování právních služeb
  - c) compliance a vnitřní audit,
  - d) vyřizování stížností a reklamací investorů,
  - e) oceňování majetku a dluhů Fondu, resp. podfondů,
  - f) výpočet aktuální hodnoty Investičních akcií,
  - g) plnění povinností vztahujících se k daním, poplatkům nebo jiným obdobným peněžítým plněním,
  - h) vedení seznamu akcionářů,
  - i) rozdělování a vyplácení výnosů z majetku Fondu, resp. podfondů,
  - j) zajišťování vydávání, výměny a odkupování Akcií,
  - k) vyhotovení a aktualizace výroční zprávy tohoto fondu,
  - l) vyhotovení propagačního sdělení týkajícího se Fondu,
  - m) uveřejňování, zpřístupňování a poskytování údajů a dokumentů akcionářům,
  - n) oznamování údajů a poskytování dokumentů, zejména ČNB,
  - o) výkon jiné činnosti související s hospodařením s hodnotami v majetku Fondu, resp. podfondů,
  - p) rozdělování a vyplácení peněžitých plnění v souvislosti se zrušením tohoto Fondu, resp. podfondů,
  - q) vedení evidence o vydávání a odkupování Investičních akcií.

### Pověření třetí osoby

- 6.2 Fond pověřil Distributora, výkonem následujících činností:
  - a) propagace a nabízení investic do jednotlivých podfondů,
  - b) přípravou podkladů nezbytných pro provedení ocenění majetku Fondu a jednotlivých podfondů, tak aby z těchto podkladů mohl vycházet Administrátor při stanovení NAV,

- c) vedením evidence Investičních akcií.

## **7 OBHOSPODAŘOVATEL**

7.1 Obhospodařovatelem fondu je Fond. Činnost obhospodařovatele vyplývá ze Zákona o investičních společnostech a investičních fondech, je konkretizována ve smlouvě uzavřené mezi Fondem a Obhospodařovatelem, a zahrnuje:

- a) správu majetku Fondu, resp. jednotlivých podfondů, včetně investování na účet Fondu, resp. podfondů,
- b) řízení rizik spojených s investováním.

7.2 Statutárním orgánem Fondu je právnická osoba, která je obchodníkem s cennými papíry ve smyslu zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu. Osobami, které jej při výkonu funkce statutárního orgánu Fondu zastupují jsou:

- a) Štěpán Pírko a
- b) Martin Loos.

Výše uvedené osoby jsou vedoucími osobami ve smyslu Zákona o investičních společnostech a investičních fondech.

## **8 PODMÍNKY POVĚŘENÍ VÝKONEM ČINNOSTÍ**

8.1 V rámci obhospodařování nebo administrace je možné pověřit jiného výkonem jednotlivých činností spočívající v obhospodařování nebo administraci, a to za podmínek stanovených Zákonem o investičních společnostech a investičních fondech a Statutem. Konkrétní podmínky pověření upravuje smlouva mezi Investiční společností a / nebo Fondem a pověřeným.

8.2 Pověřená osoba je oprávněna pověřit jiného výkonem jednotlivé činnosti jí svěřené, a to za podmínek stanovených Zákonem o investičních společnostech a investičních fondech a Statutu. Konkrétní podmínky pověření upravuje smlouva mezi Investiční společností, Fondem a pověřeným.

8.3 Další činností v rámci administrace nebo obhospodařování Fondu, kterou jsou Fondem pověřovány třetí osoby ad hoc, je právní a transakční poradenství. Externí právní a jiní poradci jsou vybíráni v souladu s požadavky odborné péče pro konkrétní věc.

## 9 DEPOZITÁŘ

9.1 Činnosti Depozitáře vyplývají ze Zákona o investičních společnostech a investičních fondech a jsou dále specifikovány v depozitářské smlouvě uzavřené mezi Fondem a Depozitářem. Depozitář zejména:

- a) má v opatrování zastupitelné investiční nástroje v majetku podfondu, jejich evidováním na vlastnickém účtu, který Depozitář vede pro podfond v příslušné evidenci nebo jej pro podfond zřídí u Centrálního depozitáře cenných papírů, a.s., nebo srovnatelného subjektu podle práva cizího státu,
- b) má fyzicky v úschově majetek podfondu, jehož povaha to umožňuje,
- c) zřizuje a vede sám nebo zřizuje za podmínek stanovených Zákonem o investičních společnostech a investičních fondech u jiné osoby peněžní účty na jméno podfondu ve prospěch Fondu, na které ukládá veškeré peněžní prostředky Fondu, a kontroluje pohyb peněžních prostředků náležejících do majetku příslušného podfondu na těchto účtech,
- d) zajišťuje evidenci o majetku podfondu, jehož povaha to umožňuje,
- e) kontroluje, zda v souladu se Zákonem o investičních společnostech a investičních fondech, Statutem a ujednáními depozitářské smlouvy:
  - i) byly vydávány a odkupovány Investiční akcie,
  - ii) byla vypočítávána aktuální hodnota Investiční akcie,
  - iii) byl oceňován majetek a dluhy podfondu,
  - iv) byla vyplácena protiplatek z obchodů s majetkem podfondu v obvyklých lhůtách,
  - v) jsou používány výnosy plynoucí pro podfond.

9.2 Depozitář odpovídá za opatrování investičních nástrojů v majetku podfondu, za úschovu majetku Fondu a za evidenci tohoto majetku. Odpovědnost Depozitáře není dotčena, pověřil-li Depozitář jiného výkonem těchto činností. Odpovědnost Obhospodařovatele za škodu vzniklou při obhospodařování a odpovědnost Administrátora za škodu vzniklou při administraci Fondu tím není dotčena.

9.3 V případě, že Depozitář pověřil jiného výkonem některé, z jím ve vztahu k Fondu vykonávaných činností, vyrozumí o tom Fond, který zajistí uvedení údajů o takové jiné osobě ve Statutu.

## 10 ROZHODNÉ PRÁVO, ŘEŠENÍ SPORŮ A DALŠÍ INFORMACE

10.1 Pro řešení sporů ze smlouvy v souvislosti s investicí investora do Fondu jsou příslušné soudy ČR, nestanoví-li příslušný kogentní právní předpis jinak. Rozhodné právo pro smluvní závazkový vztah v souvislosti s investicí investora do Fondu je právní řád ČR, není-li v příslušné smlouvě uvedeno jinak.

10.2 Nedílnou součástí a přílohou tohoto Statutu jsou dodatky k jednotlivým podfondům vymezující investiční strategii, rizika a pravidla pro vydávání a odkupování investičních akcií vydávaných těmito podfondy.

10.3 Tento Statut může být poskytnut zájemci o nabytí investičních akcií pouze společně s příslušným dodatkem.

V Praze dne 1. srpna 2019

člen představenstva  
Colosseum, a.s.  
statutární ředitel

Bohemian Empire, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.



## UPOZORNĚNÍ PRO POTENCIONÁLNÍ INVESTORY

Fond nabízí Investiční akcie na základě informací obsažených ve Statutu, Stanovách a dokumentech, na které Statut odkazuje. Nikdo není oprávněn poskytnout potencionálním investorům informace a záruky ve vztahu k Investičním akciím, které nejsou v těchto dokumentech obsaženy a investor nemůže na základě jiných (neautorizovaných) informací a dokumentů činit investiční rozhodnutí. Investiční akcie jsou nabízeny pouze na území České republiky, Statut však nepředstavuje obecný nabídkový dokument - na jeho základě mohou být **Investiční akcie nabízeny pouze Kvalifikovaným investorům, pokud jsou na základě právních předpisů oprávněni Investiční akcie upsat.**

V případě jakýchkoliv pochybností o obsahu Statutu se obraťte na svého obchodníka s cennými papíry, advokáta, účetního nebo finančního poradce.

Činnost Obhospodařovatele, Administrátora a Depozitáře podléhá povolení ČNB. Tato povolení ze strany ČNB nejsou zárukou návratnosti investice nebo výkonnosti Fondu, nemohou vyloučit možnost porušení právních povinností či Statutu Fondem, Investiční společností, Administrátorem a Depozitářem nebo jinou osobou a nezaručují, že případná škoda způsobená takovým porušením bude nahrazena.

Údaje uvedené v tomto Statutu jsou průběžně aktualizovány. Fond sleduje, zda neexistuje či nevzniká potřeba aktualizace Statutu. V případě, že úprava Statutu je potřebná, schválí potřebné změny statutární orgán Fondu, popř. jiný orgán Fondu, vyplývá-li to ze Statutu nebo Stanov. Statut může být přeložen do více jazyků, v případě nesrovnalostí mezi jazykovými verzemi má přednost česká jazyková verze.

Změna Statutu (včetně změny investiční strategie) nepodléhá předchozímu schválení ČNB. Fond však o změnách Statutu informuje ČNB bez zbytečného odkladu a předkládá jí nové úplné znění Statutu. Aktuální znění Statutu a jeho změny jsou uveřejňovány na internetových stránkách Fondu dostupných na doméně [www.bohemianempire.cz](http://www.bohemianempire.cz).

Zdanění Fondu a akcionářů podléhá daňovým předpisům České republiky, zejména pak zákonu č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. Upozorňuje se, že informace o režimu zdanění příjmu jednotlivých akcionářů nemusí platit pro každého investora, závisí na osobních poměrech investorů a aplikovatelných daňových předpisech. Fond není oprávněn poskytovat daňové poradenství a Fond doporučuje, aby každý investor do Investičních akcií ohledně režimu zdanění, který se ho týká, vyhledal profesionální radu (daňového poradce).

Fond zasílá nejpozději do 4 měsíců po skončení účetního období ČNB výroční zprávu Fondu a uveřejňuje ji na internetových stránkách Fondu. Výroční zpráva Fondu je investorům k dispozici též v sídle Fondu a bude jim na požádání bez zbytečného odkladu bezplatně zaslána.

Údaje o podílu majetku, který podléhá zvláštním opatřením v důsledku jeho nízké likvidity, na celkovém majetku příslušného podfondu, nových opatřeních přijatých k řízení rizika nedostatečné likvidity příslušného podfondu a rizikovém profilu příslušného podfondu a systému řízení rizik, který uplatňuje obhospodařovatel, zveřejňuje Fond na doméně [www.bohemianempire.cz](http://www.bohemianempire.cz).

### Ochrana osobních údajů

Fond, Obhospodařovatel, Administrátor a Depozitář a distributoři (**Správce**) mohou být povinni za účelem plnění zákonných povinností (zejm. AML zákona, Zákona o podnikání na kapitálovém trhu a Zákona o investičních společnostech a investičních fondech a ZOK) získat, zpracovat a uchovávat osobní údaje (tj. údaje sloužící k jednoznačné a nezaměnitelné identifikaci investora a osobní údaje umožňující kontakt s investorem – zejm. jméno, příjmení, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, tel. číslo a e-mailovou adresu) investorů a potencionálních investorů. Údaje jsou zpracovány zejména za účelem (i) zpracování úpisu a odkupu Investičních akcií, (ii) výplaty peněžních plnění, (iii) vedení seznamu akcionářů Fondu, (iv) provádění interních kontrol činnosti Správce ve vztahu k plnění povinností dle Statutu a právních předpisů, (v) plnění povinností vyplývajících z AML zákona.

Osobní údaje jsou zpracovávány automatizovaně i manuálně a mohou být zpřístupněny zaměstnancům Správce, zpracovatelům nebo třetím stranám, s nimiž má Správce uzavřenu smlouvu o zpracování osobních údajů a které zabezpečují činnosti a služby tvořící součást služeb poskytovaných Správcem.

Investor/potencionální investor, který má za to, že zpracování osobních údajů je v rozporu s jeho ochranou soukromého a osobního života nebo v rozporu se zákonem, zejména jsou-li osobní údaje nepřesné s ohledem na účel jejich zpracování, může požádat uvedené osoby o vysvětlení a požadovat odstranění takto vzniklého stavu.