

SDĚLENÍ KLÍČOVÝCH INFORMACÍ

dle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) č. 1286/2014

CHAMPIONS FUND, PODFOND BOHEMIAN EMPIRE

CONSEQ
JIŽ OD 1994

Tento dokument Vám poskytne klíčové informace o tomto investičním produktu. Nejde o propagační materiál. Poskytnutí těchto informací vyžaduje zákon, aby Vám pomohly porozumět podstatě, rizikům, nákladům, možným výnosům a ztrátám spojeným s tímto produktem a porovnat jej s jinými produkty.

PRODUKT

CHAMPIONS FUND, podfond Bohemian Empire, **ISIN: CZ0008042389** (dále jen „**Podfond**“).

TVŮRCE PRODUKTU

Podfond je podfondem Bohemian Empire, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 05494745 (dále jen „**Fond**“).

KONTAKTNÍ ÚDAJE

Adresa pro zasílání korespondence: Bohemian Empire, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1

web: www.bohemianempire.cz

telefonní kontakt: 245 005 615

email: info@bohemianempire.cz

ORGÁN DOHLEDU

Česká národní banka, se sídlem Praha 1, Na Příkopě 28, PSČ 115 03, www.cnb.cz

Datum vypracování tohoto dokumentu: 7. července 2021

Produkt, o jehož koupi uvažujete, je složitý a může být obtížně srozumitelný.

O JAKÝ PRODUKT SE JEDNÁ?

TYP

Tento produkt je podfondem investičního fondu, konkrétně fondu kvalifikovaných investorů ve formě akciové společnosti s proměnným základním kapitálem.

CÍLE

Cílem Podfondu je dosáhnout dlouhodobého přirozeného výnosu akciového trhu při nižším riziku. Prostředkem pro dosažení tohoto cíle je kombinace investování do nástrojů kopírujících výkonnost akciového trhu a aktivně řízených strategií orientovaných na absolutní výnos, které jsou nízko nebo negativně korelované s výnosem akcií.

PRO KOHO JE PRODUKT URČEN

Podfond je možné nabízet, resp. investiční akcie Podfondu je oprávněn nabýt pouze kvalifikovaný investor.

DOBA TRVÁNÍ PODFONU

Podfond byl vytvořen na dobu neurčitou. S ohledem na to neexistuje žádné datum splatnosti.

Podfond nebo Fond může být zrušen například z důvodu rozhodnutí obhospodařovatele Fondu, splynutí nebo sloučení Fondu, zrušení Fondu s likvidační nebo z důvodu takového rozhodnutí České národní banky, například pokud Podfond nemá déle než 3 měsíce depozitáře nebo pokud fondový kapitál nedosáhne hranice 1.250.000 EUR do 12 měsíců ode dne jeho vzniku. Podfond nebo Fond může být zrušen i z jiných než zákonných důvodů, například ekonomických a restrukturalizačních (zejména v případě hospodářských problémů Fondu), což může mít za následek, že investor nebude držet investici v Podfondu po celou dobu jeho zamýšleného investičního horizontu. Neexistuje a není poskytována žádná záruka ohledně možnosti setrvání akcionáře v Podfondu.

JAKÁ PODSTUPUJI RIZIKA A JAKÉHO VÝNOSU BYCH MOHL DOSÁHNOUT?



Riziková kategorie na stupni 6 odpovídá druhému nejvyššímu riziku.

Účelem souhrnného ukazatele rizik (SRI) je poukázat na potenciální výnos a riziko spojený s investicí do portfolia.

Investice podléhají běžným výkyvům trhu a dalším rizikům spojeným s investicemi do cenných papírů.

Zařazení rizikovosti Fondu do nízké kategorie rizik neznamená investici bez rizika.

JINÁ RIZIKA NEZOHLEDNĚNÁ V SRI

Operační riziko se realizuje v podobě ztrát plynoucích z nedostatků či selhání vnitřních procesů, lidského faktoru nebo vlivem vnějších událostí.

Riziko vypořádání je spojené s tím, že vypořádání transakce neproběhne dle předpokladů z důvodů neplnění protistrany nebo z důvodů omezení likvidity, např. pozastavení odkupování podílových listů podkladových fondů.

Rizika vyplývající z investičního zaměření zahrnují především:

riziko koncentrace (přímá nebo zprostředkovaná vysoká expozice v aktivech jednoho emitenta, regionu či sektoru), **právní riziko**, **politické riziko** apod.

MAXIMÁLNÍ MOŽNÁ ZTRÁTA INVESTOVANÉHO KAPITÁLU

Investor může ztratit veškerý investovaný kapitál.

SCÉNÁŘE VÝKONNOSTI

JEDNORÁZOVÁ INVESTICE 1 000 000 Kč		1 rok	3 ROKY (polovina doporučené doba)	5 LET (doporučená doba)
Nepříznivý scénář	Kolik byste mohli získat zpět	955 695,50 Kč	971 034,25 Kč	999 835,16 Kč
	Průměrný výnos každý rok	-4,43 %	-0,98 %	0,00 %
Umírněný scénář	Kolik byste mohli získat zpět	1 086 456,83 Kč	1 287 528,95 Kč	1 526 575,09 Kč
	Průměrný výnos každý rok	8,65 %	8,79 %	8,83 %
Příznivý scénář	Kolik byste mohli získat zpět	1 130 693,29 Kč	1 428 934,16 Kč	1 760 771,43 Kč
	Průměrný výnos každý rok	13,07 %	12,63 %	11,98 %
Stresový scénář	Kolik byste mohli získat zpět	926 345,58 Kč	893 170,20 Kč	883 105,16 Kč
	Průměrný výnos každý rok	-7,37 %	-3,70 %	-2,46 %
Celková investovaná částka		1 000 000,00 Kč	1 000 000,00 Kč	1 000 000,00 Kč

CO SE STANE, KDYŽ ADMINISTRÁTOR NENÍ SCHOPEN USKUTEČNIT VÝPLATU?

Návratnost investice do Podfondu, její části nebo výnos z této investice nejsou zajištěny ani zaručeny. Podfond není zajištěným ani zaručeným fondem. Třetími osobami nejsou za účelem ochrany investorů poskytovány žádné záruky.

S JAKÝMI NÁKLADY JE INVESTICE SPOJENA?

NÁKLADY V ČASE

JEDNORÁZOVÁ INVESTICE 1 000 000 Kč	1 ROK	3 ROKY (doporučená doba)	5 LET (doporučená doba)
Vložená hodnota investice dle umírněného scénáře (před úhradou nákladů)	1 086 456,83 Kč	1 287 528,95 Kč	1 526 575,09 Kč
Náklady celkem (včetně vstupního poplatku)	76 599 Kč	136 026 Kč	206 185 Kč
Dopad na výnos p.a.	7,66 %	3,97 %	3,11 %

SKLADBA NÁKLADŮ

Jednorázové náklady	Náklady na vstup	5,00 %
	Náklady na výstup	0,00 %
Průběžné náklady	Transakční náklady portfolia	0,00 %
	Jiné průběžné náklady	2,55 %
Vedlejší náklady	Výkonnostní poplatky	0,00 %
	Odměny za zhodnocení kapitálu	0,00 %

JAK DLOUHO BYCH MĚL INVESTICI DRŽET? MOHU SI PENÍZE VYBRAT PŘEDČASNĚ?

Doporučená doba držení je alespoň 5 let. Délka doporučené doby držení se odvíjí od strategie podfondu Champions Fund, jehož cílem je dosáhnout dlouhodobého přirozeného výnosu akciového trhu s nižším rizikem. Prostředkem pro dosažení tohoto cíle je zejména kombinace investování do akcií předních světových „blue chip“ firem a do alternativních investičních strategií, které prokázaly schopnost ochránit akciové portfolio proti poklesům v době turbulencí a rovněž schopnost dosahovat výnos i na stagnujícím akciovém trhu.

Informace o poplatcích a pokutách při zrušení investice před doporučenou dobou držení:

Výstupní poplatek není účtován. Blíže viz předchozí oddíl tohoto dokumentu.

JAKÝM ZPŮSOBEM MOHU PODAT STÍŽNOST?

Stížnost nebo reklamaci ohledně produktu lze podat písemně (poštou nebo emailem), telefonicky nebo osobně na níže uvedené kontaktní údaje:

Adresa pro zaslání korespondence:

Bohemian Empire, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1

web: www.bohemianempire.cz **telefonní kontakt:** 245 005 615 **email:** info@bohemianempire.cz

Pokud pro Vás stanovisko Fondu ke stížnosti nebo reklamaci není uspokojivé, můžete stížnost nebo reklamaci postoupit orgánu dohledu České národní bance:

web: www.cnb.cz **telefonní kontakt:** 224 411 111 **email:** podatelna@cnb.cz

Pro řešení sporů ze smlouvy v souvislosti s investicí investora do Podfondu jsou příslušné soudy ČR, nestanoví-li příslušný kogentní právní předpis jinak. Rozhodné právo pro smluvní závazkový vztah v souvislosti s investicí investora do Podfondu je právní řád ČR, není-li v příslušné smlouvě uvedeno jinak.

JINÉ RELEVANTNÍ INFORMACE

Investiční akcie Podfondu lze koupit nebo prodat každý poslední pracovní den měsíce za aktuální hodnotu stanovenou k obchodnímu dni určenému podle dodatku č. 1 statutu Fondu. Podrobnější informace jsou uvedeny v čl. 10 až 12 dodatku č. 1 statutu Fondu.

Na žádost Vám budou Fondem poskytnuty v elektronické nebo vytištěné podobě statut Fondu, včetně dodatku č. 1 týkajícího se Podfondu, a poslední uveřejněná výroční zpráva Fondu – tyto dokumenty jsou k dispozici i na webové adrese www.bohemianempire.cz, kde můžete najít i aktuální hodnotu investičních akcií Podfondu.

DAŇOVÁ LEGISLATIVA

Podfond podléhá českému právu. To má vliv na to, jak jsou zdaňovány výnosy Podfondu. Zdanění vašich příjmů z investičních akcií Podfondu se řídí daňovými předpisy vašeho domovského státu.